

# PİYASA YORUMU

## ARAŞTIRMA

 **HALKYATIRIM**

[halkyatirim.com.tr](http://halkyatirim.com.tr) | 444 42 55

## ABD'de istihdam piyasasında zayıflık sinyalleri

### Dün piyasalarda neler oldu?

Makro veri gündemi yoğun seyretti. ABD'de Kasım ayı Final S&P Hizmet PMI verisi 50,8, Hizmet PMI verisi 50,7 ile beklentilere paralel gerçekleşti. ISM hizmetler endeksi Kasım ayında 52,3 seviyesinde açıklanması beklenirken, 52,7 ile beklentilerin üzerinde gerçekleşti. ISM verisinin alt kalemlerine baktığımızda ise, Hizmetler Ödenen Fiyatlar 58,3, Yeni Siparişler 55,5, İstihdam ise 50,7 seviyesinde gerçekleşti. Son olarak, JOLTS açık iş başvurularında Ekim ayı için piyasa beklentisi 9300K seviyesinde iken 8733K seviyesinde gerçekleşti. Açıklanan veri Mart 2021'den bu yana görülen en düşük seviye olurken, yıl boyunca güçlü devam eden istihdam piyasasının zayıfladığına işaret etti.

Avrupa Merkez Bankası tarafından yayımlanan Ekim ayı tüketici beklentileri anketine göre; Euro bölgesi tüketicileri arasında enflasyon beklentilerinin geçen ay sabit kaldığını, ekonomik büyüme görünümünün ise kötüleştiğini bildirildi. AMB tarafından düzenlenen ankete göre, önümüzdeki 12 ay için medyan enflasyon beklentisi %4.0, üç yıl sonrası için ise %2.5 seviyesinde gerçekleşmesi beklenirken, beklentiler enflasyonun AMB'nin hedefi olan %2'nin üzerinde gerçekleşeceğine işaret ediyor. Önümüzdeki 12 ay için ekonomik büyüme beklentileri ise bir ay önceki %-1,2 seviyesinden %-1,3'e düşürüldü. Piyasalar halihazırda AMB'nin Mart ayında faiz indirimine gitmesi fiyatlanıyor. Bu gelişmelere ek olarak, Ünlü Ekonomist Mohamed El-Erian dün gerçekleştirmiş olduğu bir konuşmada, FED'in faiz oranları üzerindeki kontrolü kaybetmeye yakın olduğunu ve finansal piyasalarda FED'in faiz indirimine gitmesi gerektiğine yönelik beklentilerin yanlış olduğunu ifade etti. El-Erian, FED'in hedeflenen enflasyona ulaşmak için ekonomiyi resesyona itmek istemeyebileceğini belirtti. Piyasa ile FED arasındaki farklılaşmaya dikkat çeken El-Erian, önemli bir iletişim ve güvenilirlik sorunlarının olduğunu söyledi.

ABD tahvilleri cephesinde, 10 yıllık tahvil faizi %4,19 seviyesinde bulunurken, 2 yıllık tahvil faizi %4,60 seviyesinde bulunuyor. VIX endeksi ise hafif geri çekilme 12,85 seviyesinde seyreliyor.

ABD hisse senedi endeksleri cephesinde karışık bir seyir izlendi. S&P 500 endeksi %0,06 azalışla 4.567,18 ve Dow Jones endeksi %0,22 azalışla 36.124,56 seviyelerinden günü tamamlarken, Nasdaq endeksi ise %0,31 artışla 14.229,91 seviyesinden günü tamamladı.

Avrupa hisse senedi endeksleri ABD piyasalarında görülen negatif seyre karşın alıcılı bir seyrle kapandı. CAC 40 %0,74 artışla 7.386,99, DAX endeksi %0,78 artışla 16.533,11 seviyesinde gerçekleşirken, FTSE 100 endeksi %0,31 azalışla 7.489,94 seviyelerinden günü tamamladı.

### Bugün ne bekliyoruz?

Dün gelen satışlar sonrasında bu sabah gelen tepki alımlarıyla birlikte Asya piyasalarında genel görünüm pozitif. Nikkei endeksinde %1,76, Hang Seng endeksinde %0,89, Kospi endeksi %0,49, Nifty 50 endeksi %0,24 değer kazancıyla işlem görürken, Shanghai endeksinde %0,11 azalış gözleniyor.

ABD vadeliinde de pozitif bir seyir takip ediliyor.

Bugün ABD'de ADP tarım dışı istihdam verisi, MBA Mortgage Başvuruları ve Dış Ticaret verileri takip edilecek. ADP tarım dışı istihdam verisinde Kasım ayı içi piyasa beklentisi 130bin seviyesindeyken, Ekim ayında 113bin seviyesinde gerçekleşmişti. Euro Bölgesi'nde ise Ekim ayı perakende satışları verisi yakından takip ediliyor olacak.

### Gelecek gündemde neler var?

ABD'de yarın Haftalık İşsizlik Başvuruları, Devam Eden Başvurular, Perakende Stokları Ve Tüketici Kredileri takip edilecek. Haftalık İşsizlik Başvuruları 2 Aralık haftasında 220 bin seviyesinde gerçekleşmesi beklenirken, Devam Eden Başvuruların ise 1910K seviyesinde gerçekleşmesi bekleniyor.

## ABD Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
Dow Jones	36,124.6	▼ -0.22%	▲ 2.08%	▲ 6.59%	▲ 8.74%
Nasdaq	14,229.9	▲ 0.31%	▼ -0.15%	▲ 5.24%	▲ 35.81%
S&P 500 Vadeli*	4,588.5	▲ 0.30%	▲ 0.44%	▲ 5.19%	▲ 18.51%

## Avrupa Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
Dax	16,533.1	▲ 0.78%	▲ 3.14%	▲ 7.69%	▲ 17.49%
FTSE 100	7,489.8	▼ -0.31%	▲ 0.02%	▲ 0.46%	▼ -0.30%
MSCI Europe	1,930.9	▲ 0.27%	▲ 0.39%	▲ 5.21%	▲ 10.16%

## Asya Piyasaları ve Asya GOÜ Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
Shanghai Bileşik*	2,968.9	▼ -0.11%	▼ -2.37%	▼ -2.76%	▼ -3.41%
Kospi	2,499.7	▲ 0.22%	▲ 0.12%	▲ 2.99%	▲ 11.77%
Hong Kong*	16,447.8	▲ 0.73%	▼ -8.17%	▼ -6.07%	▼ -16.68%
S&P BSE Sensex - Hindistan	69,573.5	▲ 0.40%	▲ 5.46%	▲ 7.31%	▲ 13.81%
IDX Composite - Endonezya	7,121.3	▲ 0.29%	▲ 1.59%	▲ 4.14%	▲ 3.81%
TAIEX - Tayvan	17,381.4	▲ 0.31%	▲ 0.54%	▲ 4.19%	▲ 23.40%
MSCI GOU Asya	516.9	▼ -0.94%	▼ -1.07%	▲ 1.23%	▲ 0.65%

## Diğer Gelişmekte Olan Ülke Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
BIST 100 - Türkiye	8,057.4	▼ -0.37%	▲ 1.22%	▲ 2.75%	▲ 47.12%
MOEX - Rusya	3,129.3	▲ 0.48%	▼ -2.75%	▼ -3.41%	▲ 45.75%
WIG - Polonya	76,867.5	▲ 0.69%	▲ 3.22%	▲ 6.15%	▲ 33.36%
Prag SE - Prag	1,399.3	▲ 0.13%	▲ 0.84%	▲ 2.12%	▲ 16.03%
S&P/BMV IPC - Meksika	54,120.9	▲ 0.12%	▲ 2.23%	▲ 5.97%	▲ 9.30%
Merval - Arjantin	885,270.4	▲ 4.72%	▲ 0.72%	▲ 41.87%	▲ 344.05%
Tel Aviv 35 - İsrail	1,807.0	▲ 0.96%	▲ 0.55%	▲ 6.02%	▲ 0.56%
Tedavul All - Suudi Arabistan	11,143.8	▼ -0.42%	▲ 0.59%	▲ 2.80%	▲ 6.35%
FTSE/JSE All - Endonezya	75,215.5	▼ -0.96%	▼ -0.66%	▲ 4.14%	▲ 2.20%
DFM General - Birleşik Arap Emirlikleri	3,978.2	▼ -0.24%	▼ -0.17%	▲ 1.24%	▲ 19.51%

\*Haftalık değişim, önceki haftanın son işlem günü; aylık değişim, önceki ayın son işlem günü; yıllık değişim ise yılın son işlem gününe göre değişimi ifade eder.



## BIST 100 endeksinin küresel piyasalardaki pozitif seyir paralelinde güne alıcılı başlangıç yapmasını bekliyoruz

### Dün piyasalarda neler oldu?

BIST 100 endeksi güne %0,09 artışla 8.094,73 puandan başlayan BIST 100 endeksi, açılışın ardından yatay bir seyir izlerken yukarı yönlü hareket etmekte zorlandı. Kapanışa doğru gelen satıcılı seyirle birlikte endekste görünüm negatif döndü ve günü %0,37 azalışla 8.057,42 seviyesinden kapattı. Endeksin gün içindeki en düşük değeri 8.023,41, en yüksek değeri ise 8.120,50 oldu. Bankacılık endeksi günü %0,07 azalışla 8.856,4, sanayi endeksi ise günü %0,55 azalışla 12.871 seviyesinden tamamladı. Günlük işlem hacmi ise 81,2 milyar TL seviyesinde gerçekleşti.

### Bugün ne bekliyoruz?

Küresel piyasalardaki pozitif seyir paralelinde BIST 100 endeksinin güne alıcılı başlangıç yapmasını bekliyoruz. Ancak, yön bulmakta zorlanan BIST 100 endeksinin 8.000 seviyesini aşmakta güçlük çektiğini gözlemliyoruz; buna bağlı olarak gün içerisinde volatilitenin artabileceğini düşünüyoruz.

Bugün yurtiçinde veri gündemi sakin seyredecek.

### Gelecek gündemde neler var?

Yurt içinde yarın Nakit Dengesi piyasalardan tarafında takip ediliyor olacak. Hatırlanacağı üzere Hazine Nakit Dengesi Ekim ayında 82,3 milyar TL açık vermişti.

BIST Verileri			
Endeksler	BIST 100	BIST Banka	BIST Sınai
Kapanış	8,057.4	8,856.4	12,871.7
Günlük Değ.	▼ -0.37%	▼ -0.07%	▼ -0.55%
Haftalık Değ.	▼ -0.61%	▲ 3.36%	▼ -0.53%
Yıllık Değ.	▲ 46.25%	▲ 76.15%	▲ 44.56%
Hacim (milyar TL)	81.2	13.2	40.0
Günlük Değ.	▼ -7.79%	▼ -11.22%	▼ -15.64%
3 Aylık Ortalama Hacim (milyar TL)	113.6	16.9	60.5
Günlük Değ. - 3 Aylık Ort.	▼ -28.47%	▼ -21.84%	▼ -33.86%

\*Haftalık değişim, önceki haftanın son işlem günü; yıllık değişim ise yılın son işlem gününe göre değişimi ifade eder.

Türkiye Kapanışının Ardından Piyasalar			
	Türkiye Kapanışı	Türkiye Açılışı Öncesi	Değişim
\$/TL	28.9141	28.8778	▼ -0.13%
€/€	1.0822	1.0797	▼ -0.23%
\$/¥	146.94	147.22	▲ 0.19%
Altın	2,017.2	2,022.6	▲ 0.27%

\*Türkiye Açılışı Öncesi için belirtilen rakamlar, bir önceki günün kapanış verileridir.

Türkiye - Ülke Risk Primleri (CDS)					
Değişimler	05/12/23	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
Türkiye 2 Yıllık	195.6	● 0.72%	● 1.09%	● -30.9%	● -57.8%
Türkiye 5 Yıllık	331.9	● 0.23%	● 0.75%	● -14.9%	● -37.1%
Türkiye 10 Yıllık	413.1	● -0.15%	● 0.68%	● -9.2%	● -16.6%

## Tahvil ve Döviz Piyasasında Fiyatlamalar

Dün küresel tarafta Euro Bölgesi Kasım ayı Hizmetler PMI verisi beklentilerin hafif üzerinde açıklanırken, ABD Kasım ayı Bileşik PMI verisi beklentilere paralel açıklandı. Veriler sonrası tahvil piyasalarında alıcılı seyir izlenirken, ABD 10 yıllık tahvil faizi 6 bp azalışla %4,20, Almanya 10 yıllık tahvil faizi 9 bp azalışla %2,27 seviyesinden işlem gördü.

Türkiye'nin 5 yıllık CDS risk primi 3 bp artışla 339 bp'a yükselirken, Eylül 2033 vadeli 10 yıllık Eurobond faiz getirisi 2 bp azalışla %7,94 seviyesinden işlem gördü.

Döviz tarafında majör para birimleri ABD Dolar'ına karşı değer kaybederken, Euro/Dolar paritesi 1,0830'a geriledi. Dolar Endeksi 103.751'e yükselirken, Dolar / TL kuru ise 28,92 seviyesinden işlem gördü.

Yurt içi tarafta, TL tahvil piyasalarında alıcılı seyir izlendi. Ekim 2025 vadeli 2 yıllık gösterge tahvil faizi 15 bp azalışla %38,34'e gerilerken, 10 yıllık tahvil faizi ise 37 bp azalışla %24,24 seviyesinden günü tamamladı. BIST Kesin Alım Satım Pazarında işlem hacmi 8,6 milyar TL'ye yükseldi.

Hazine dün Ekim 2027 vadeli TLREF'e Endeksli tahvilin yeniden ihracından %35,61 ortalama yıllık bileşik faiz ile 13 milyar 435 milyon TL ve Ekim 2033 vadeli Sabit Kuponlu tahvilin yeniden ihracında %26,87 ortalama yıllık bileşik faiz ile 24 milyar 552 milyon TL borçlandı.

TL likidite tarafında TCMB 1 milyar TL'lik haftalık repo dönüşünü 1 milyar TL olarak yenilenirken API ile haftalık repo fonlama tutarı 34 milyar TL ile değişiklik sağlamadı. Diğer yandan TCMB aynı gün valörlü swap işlemlerinden 27,6 milyar TL ilave fonlama sağladı.

10 Yıllık Tahvil Faizleri (\$ / € / £ / ¥)				
Ülkeler	Son Getiri (%)	Net Değişim		
		Günlük	Haftalık	Ybb
Türkiye	7.94	-0.02	-0.05	-0.98
ABD	4.20	-0.06	-0.03	0.32
İngiltere	4.07	-0.13	-0.07	0.40
Almanya	2.27	-0.09	-0.09	-0.30
Fransa	2.83	-0.09	-0.10	-0.28
İspanya	3.27	-0.09	-0.12	-0.35
İtalya	4.01	-0.11	-0.09	-0.69

Gelişmekte Olan Ülke Para Birimleri				
	Son Fiyat	Değişim (%)		
		Günlük	Haftalık	Ybb
Türk Lirası	28.92	0.00	0.07	54.56
G. Afrika Randı	18.95	0.71	1.63	11.40
Rus Rublesi	92.23	0.80	1.10	25.49
Meksika Pesosu	17.47	0.02	1.60	-10.35
Kore Wonu	1,316	0.39	1.54	4.50
Hindistan Rupee	83.35	-0.10	0.19	0.78
Endonezya Rupia	15,475	-0.21	0.40	-0.33
Macar Forinti	350.63	-0.10	0.74	-6.01
Brezilya Reali	4.95	0.17	1.46	-6.31

TL Piyasa Faiz Oranları	
	(%)
Politika Faizi (Haftalık Borç verme)	40.00
Gecelik Borç Al. /Borç Ver. Faizi	38.50 /41.50
TCMB Ağır. Ort. Fon.	40.00
TLREF	41.04
TCMB Toplantı Tarihi	21 Aralık 2023



## Yurt İçi Haberler

**Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB)** Kasım ayına ilişkin reel efektif döviz kuru verilerini yayımladı. Buna göre, TÜFE bazlı reel efektif Döviz kuru 55,04 oldu. Ekim'de reel efektif döviz kuru 56,01 olmuştu. ÜFE bazlı döviz kuru endeksi ise bu dönemde 89,16'dan 87,07'ye geriledi.

**Hazine ve Maliye Bakanlığı**, 4 yıl vadeli TLREF'e endeksli 3 ayda bir kupon ödemeli devlet tahvili ile 10 yıl vadeli 6 ayda bir sabit kupon ödemeli devlet tahvilinin yeniden ihracında toplam 23 milyar TL borçlandı. 4 yıl vadeli TLREF'e endeksli tahvilin ihalesinde 25,5 milyar TL teklife karşılık, 8,43 milyar TL satış gerçekleştirildi. Bu tahvilde dönemsel faiz yüzde 7,91 oldu. 10 yıl vadeli sabit kuponlu tahvilin ihalesinde 38,2 milyar TL teklife karşılık, 14,5 milyar TL satış gerçekleştirildi. Bu tahvilde bileşik faiz yüzde 26,87 oldu.

**İstanbul Planlama Ajansı'nın** araştırmasına göre İstanbul'da yaşamın maliyeti geçen yılın aynı ayına göre yüzde 78,48 arttı. İstanbul'da dört kişilik bir ailenin ortalama yaşam maliyeti 47.493 lira olarak hesaplandı.

**Ulaştırma ve Altyapı Bakanı Abdulkadir Uraloğlu**, net sıfır emisyon hedefi doğrultusunda 2053 yılına kadar demiryolu yük taşımacılığı payını yüzde 5'ten yüzde 22'ye, 13 bin 919 km olan demiryolu hat uzunluğunu 28 bin 590 km'ye çıkarmayı hedeflediklerini belirtti. 'Karbonsuz Havalimanı Projesi' kapsamında 50 havalimanının sertifikalandırıldığını da ifade eden Bakan Uraloğlu, Türkiye'nin Fransa'dan sonraki en yüksek sayıda sertifikaya sahip 2. ülke konumunda olduğunu ifade etti. Ayrıca 'Yeşil Liman Projesi' ile limanlardan kaynaklı karbon emisyonlarının azaltarak çevreye verilen olumsuz etkinin ortadan kaldırılmasını planladıklarını belirtti.

## Yurt Dışı Haberler

**Avrupa Merkez Bankası (ECB)** Ekim ayı tüketici beklentileri anketine dayanarak yaptığı açıklamada, Euro bölgesi tüketicileri arasında enflasyon beklentilerinin geçen ay sabit kaldığını, ekonomik büyüme görünümünün ise kötüleştiğini bildirdi. Ankete göre, önümüzdeki 12 ay için medyan enflasyon beklentisi %4.0, üç yıl sonrası için ise %2.5 ile ECB'nin kendi hedefi olan %2'nin üzerinde gerçekleşti. Önümüzdeki 12 ay için ekonomik büyüme beklentileri ise bir ay önceki %-1,2 seviyesinden %-1,3'e düşürüldü. Piyasalar halihazırda ECB'nin Mart ayında faiz indirimine gideceğini ve 2024 yılında toplam 143 baz puanlık bir indirim yapacağını öngörüyor.

**AB Komisyonu**, Almanya, Fransa, İtalya, İspanya, Hollanda, Polonya ve Macaristan'ın ileri bulut teknolojilerinin araştırma, geliştirme ve ilk endüstriyel kurulumunu desteklemek için hazırladıkları ortak projenin onaylandığını açıkladı. Açıklamada, "Yeni Nesil Bulut Altyapısı ve Hizmetleri" projesinin ortak fayda sağlayacağı belirtilerek, üye ülkelerin buna toplam 1,2 milyar avroya kadar kamu finansmanı verebileceği kaydedildi. Söz konusu kamu desteğine ilave olarak 1,4 milyar avroluk özel yatırımın da harekete geçirileceği ifade edilen açıklamada, Siemens, Atos, Orange, Deutsche Telekom, Telecom Italia ve Telefonica Espana gibi 19 firmanın projeye dahil olacağı bildirildi. Bulut bilişim alanında ABD'deki rakiplerinin çok gerisinde kalan AB firmaları, söz konusu desteklerle bu alanda ilerlemek istiyor.

**Avrupa Birliği (AB) Komisyonunun Genişlemeden Sorumlu Üyesi Oliver Varhelyi**, Bosna Hersek'in bir yılda katettiği mesafeden övgüyle söz ederek Mart 2024'te üyelik müzakerelerine başlanabileceğini söyledi. Varhelyi, Bosna Hersek Bakanlar Konseyi Başkanı Borjana Kristo ile basına ortak açıklama yaptı. Bosna Hersek'in kaydettiği bir yıllık ilerlemenin, adaylık statüsü verilmesinin doğru bir karar olduğunu gösterdiğini dile getiren Varhelyi, Bosna Hersek'in daha fazlasını ve iyisini yapabileceğine inandıklarını belirtti. Varhelyi, hemen her alandaki reformlarda hızlı bir ilerleme görüldüğünü, ülkedeki tüm kurumlar ve siyasi partilerin önceliğinin AB üyeliği olduğuna şahit olmaktan memnuniyet duyduğunu belirtti.

**DSÖ'den yapılan açıklamada**, çoğu ülkenin daha sağlıklı davranışları teşvik etmek için vergileri kullanmadığını gösteren yeni bulguların olduğu bildirildi. Küresel olarak her yıl 2,6 milyon kişinin alkolden ve 8 milyondan fazla insanın da sağlıksız beslenmeden dolayı hayatını kaybettiğine dikkatin çekildiği açıklamada, alkole ve alkolsüz içecekler vergi uygulanmasının bu ölümleri azaltacağı vurgulandı. Açıklamada, bu tür içecekler vergilendiren ülkelerin yarısının içme suyunu da vergilendirdiği, DSÖ'nün bunun aksini tavsiye ettiği ifade edildi. 108 ülkenin bu içecekler vergi uyguladığına işaret edilen açıklamada, ancak dünya genelinde ortalama tüketim vergisinin, içeceklerin fiyatının yalnızca yüzde 6,6'sını oluşturduğu kaydedildi.

## Şirket Haberleri

**Doğanlar Mobilya (DGNMO, Pozitif):** Şirket ile Kuzu Toplu Konut İnşaat A.Ş. arasında imzalanan sözleşme ile İstanbul Beyoğlu Okmeydanı'nda yer alan İstanbul Beyoğlu Okmeydanı Kentsel Dönüşüm 1.Etap 2.Kısım Konut ve Ticaret İnşaatları Projesi için mutfak dolapları ve banyo dolapları imalatı ve montaj işleri hususunda hizmet sözleşmesi imzalanmış olup, sözleşme uyarınca Şirket tarafından imal edilecek ürünlerin toplam bedeli KDV dahil 20.650.000 Türk Lirası olarak belirlendi. Anılan sözleşme uyarınca Okmeydanı Kentsel Dönüşüm 1.Etap 2.Kısım Konut ve Ticaret İnşaatları Projesi için Şirket tarafınca imal edilecek ürünlerin tesliminin 12.10.2024 tarihine kadar gerçekleştirilmesi kararlaştırıldı.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	DGNMO	F/K	9,8
Cari Fiyat (TL)	11,04	FD/FAVÖK	6,2
52H En Yüksek (TL)	14,31	FD/Satışlar	0,9
52H En Düşük (TL)	5,35	PD/DD	5,2
Piyasa Değeri (mn TL)	3.864,0	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	133,9	S1H	-2,5%
Halka Açıklık Oranı (%)	57%	S1A	-12,5%
Endeks Payı (BIST100)	0,0%	S3A	-3,0%
Temettü Verimi	0,0%	S1Y	-18,2%
3A Hacim (mn TL)	46,4	YB	-15,8%

**Tofaş Otomotiv (TOASO, Negatif):** Hatırlanacağı üzere, Stellantis Otomotiv'in Türkiye'deki mevcut faaliyetlerinin Tofaş Otomotiv tarafından devralınmasına ilişkin pay devir sözleşmesi'nin imzalandığı kamuya duyurulmuştu. Rekabet Kurulu izni konusunda yapılan değerlendirme sonucunda, Rekabet Kurulu tarafından, işlemin 4054 sayılı Rekabetin Korunması Hakkında Kanun'un 10. maddesinin birinci fıkrası uyarınca nihai incelemeye alınmasına karar verildiği bildirildi.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	TOASO	F/K	7,3
Cari Fiyat (TL)	232,30	FD/FAVÖK	6,3
52H En Yüksek (TL)	316,60	FD/Satışlar	1,1
52H En Düşük (TL)	124,58	PD/DD	5,5
Piyasa Değeri (mn TL)	116.150,0	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	4.025,8	S1H	-4,3%
Halka Açıklık Oranı (%)	24%	S1A	-13,2%
Endeks Payı (BIST100)	1,3%	S3A	-12,7%
Temettü Verimi	2,4%	S1Y	15,4%
3A Hacim (mn TL)	1.545,9	YB	-1,3%

**Skor Kart:** Şirketler ile ilgili Skor Kart'lara [buradan](#) ulaşabilirsiniz. Hisse senedine ilişkin güncel piyasa verilerinin yanı sıra, şirketin son 16 çeyreğine ilişkin önemli rasyo ve finansal verilerinin sunulduğu bir data setidir. Skor Kart ile bilanço dönemlerini takip edebilir, şirket bilançoları dahil tüm finansal verilere ulaşabilir ve güvenli yatırımın avantajlarından faydalanabilirsiniz.

## Şirket Haberleri

**MLP Sağlık (MPARK, Nötr):** Pay geri alım işlemleri kapsamında; 05.12.2023 tarihinde Borsa İstanbul'da pay başına 142,00 TL – 148,90 TL (ağırlıklı ortalama 145,74 TL) fiyat aralığından toplam 33.000 TL nominal değerli MPARK payları geri alındı. Bu işlemlerle birlikte, 05.12.2023 tarihi itibarıyla geri alınan payların toplam nominal değeri 16.560.000 TL olup, bu payların sermayeye oranı %7,9601'e ulaştı.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	MPARK	F/K	13,7
Cari Fiyat (TL)	145,00	FD/FAVÖK	9,1
52H En Yüksek (TL)	177,10	FD/Satışlar	2,2
52H En Düşük (TL)	59,65	PD/DD	12,1
Piyasa Değeri (mn TL)	30.165,4	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	1.045,5	S1H	-10,3%
Halka Açıklık Oranı (%)	35%	S1A	-7,5%
Endeks Payı (BIST100)	0,0%	S3A	12,9%
Temettü Verimi	0,0%	S1Y	27,1%
3A Hacim (mn TL)	133,8	YB	14,5%

**Kocaer Çelik (KCAER, Pozitif):** Şirket, 2022 yurtdışı satışlarının %19'unu gerçekleştirdiği MENA (Orta Doğu-Kuzey Afrika) bölgesinden son 45 günde 23,05 milyon Amerikan doları tutarında yeni sipariş aldı.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	KCAER	F/K	13,2
Cari Fiyat (TL)	28,36	FD/FAVÖK	11,3
52H En Yüksek (TL)	36,22	FD/Satışlar	1,7
52H En Düşük (TL)	12,33	PD/DD	4,5
Piyasa Değeri (mn TL)	18.648,7	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	646,4	S1H	-8,4%
Halka Açıklık Oranı (%)	24%	S1A	2,1%
Endeks Payı (BIST100)	0,2%	S3A	22,5%
Temettü Verimi	0,7%	S1Y	-44,8%
3A Hacim (mn TL)	398,1	YB	-8,9%

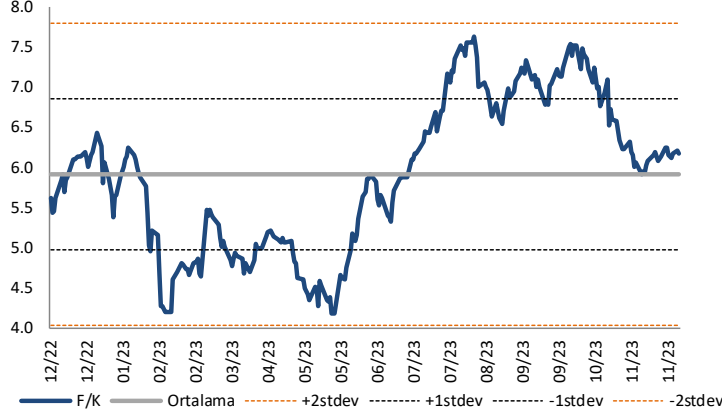
**Skor Kart:** Şirketler ile ilgili Skor Kart'lara [buradan](#) ulaşabilirsiniz. Hisse senedine ilişkin güncel piyasa verilerinin yanı sıra, şirketin son 16 çeyreğine ilişkin önemli rasyo ve finansal verilerinin sunulduğu bir data setidir. Skor Kart ile bilanço dönemlerini takip edebilir, şirket bilançoları dahil tüm finansal verilere ulaşabilir ve güvenli yatırımın avantajlarından faydalanabilirsiniz.





## Çarpanlar Bazında BIST

### BIST 100 F/K (Cari)

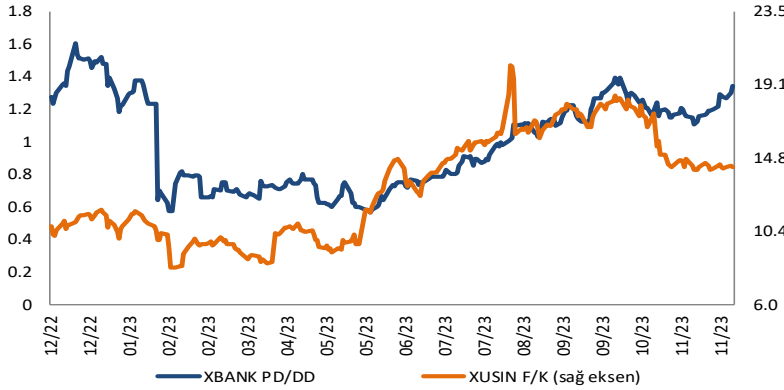


### BIST100 F/K Çarpanı (Cari)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		6.17x
Minimum	5.91x	4.17x
Maksimum	7.54x	7.63x
Ortalama	6.70x	5.92x
Minimuma Uzaklık	0.25x	2.00x
Maksimuma Uzaklık	-1.37x	-1.46x
Performans	-15.4%	9.9%

*Mevcut durumda, son üç aylık ortalama çarpan seviyesine %9; son bir yıllık ortalama çarpan seviyesine %4.1 yakınız.*

### XBANK PD/DD (Cari) / XUSIN F/K (Cari)

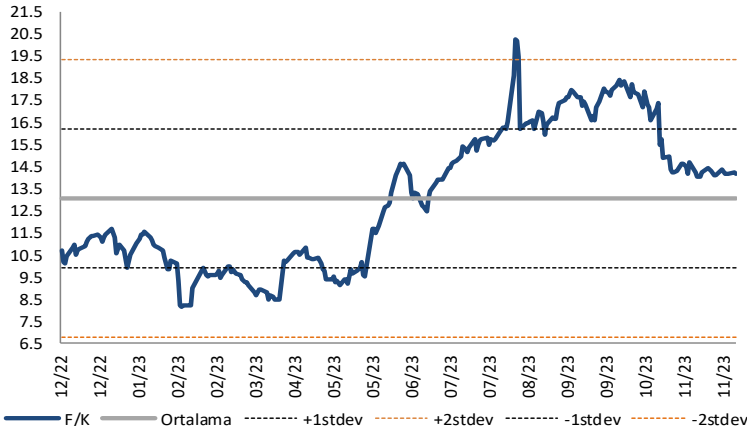


### XBANK PD/DD Çarpanı (Cari)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		1.34x
Minimum	1.10x	0.57x
Maksimum	1.40x	1.61x
Ortalama	1.23x	0.99x
Minimuma Uzaklık	0.24x	0.77x
Maksimuma Uzaklık	-0.06x	-0.27x
Performans	17.0%	2.6%

*Mevcut durumda, son üç aylık ortalama çarpan seviyesine %9; son bir yıllık ortalama çarpan seviyesine %26.1 yakınız.*

### XUSIN F/K (Cari)



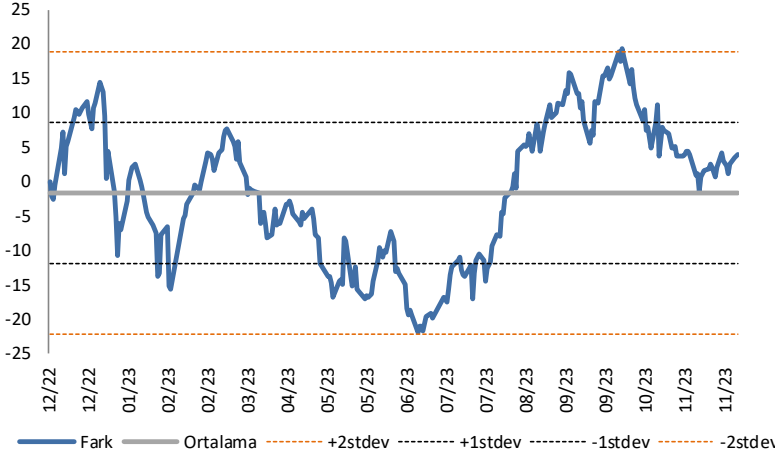
### XUSIN F/K Çarpanı (Cari)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		14.18x
Minimum	14.07x	8.19x
Maksimum	18.47x	20.27x
Ortalama	16.07x	13.09x
Minimuma Uzaklık	0.11x	5.99x
Maksimuma Uzaklık	-4.30x	-6.09x
Performans	-18.8%	33.7%

*Mevcut durumda, son üç aylık ortalama çarpan seviyesine %13; son bir yıllık ortalama çarpan seviyesine %7.7 yakınız.*

## BIST vs MSCI GOÜ Piyasa Göstergeleri

### BIST100 - MSCI GOÜ

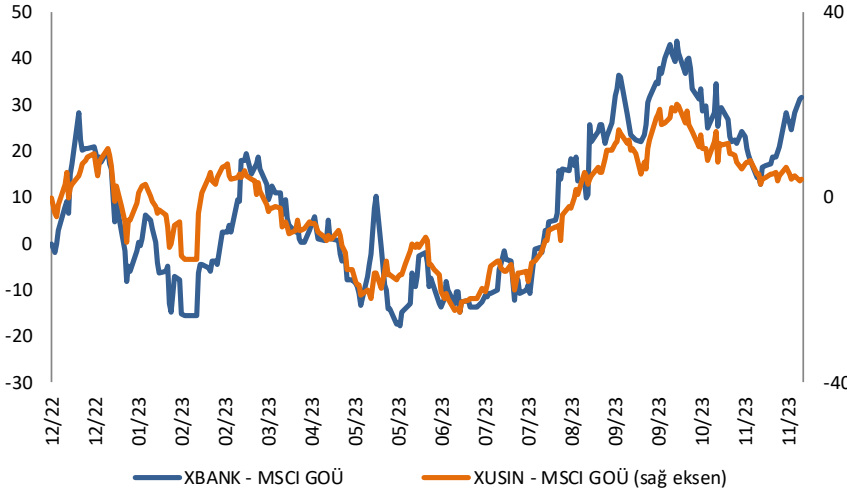


#### BIST 100 - MSCI GOÜ Endeksi Farkı (Normalize Edilmiş)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış	4.04	
Minimum	-1.4	-22.1
Maksimum	19.3	19.3
Ortalama	8.3	-1.6
Minimuma Uzaklık	5.5	26.1
Maksimuma Uzaklık	-15.3	-15.3
Performans	0.1%	0.9%

*Mevcut durumda, son üç aylık ortalama seviyeye 4.2 puan; son bir yıllık ortalama seviyeye 5.6 puan yakınız.*

### XBANK - MSCI GOÜ / XUSIN - MSCI GOÜ

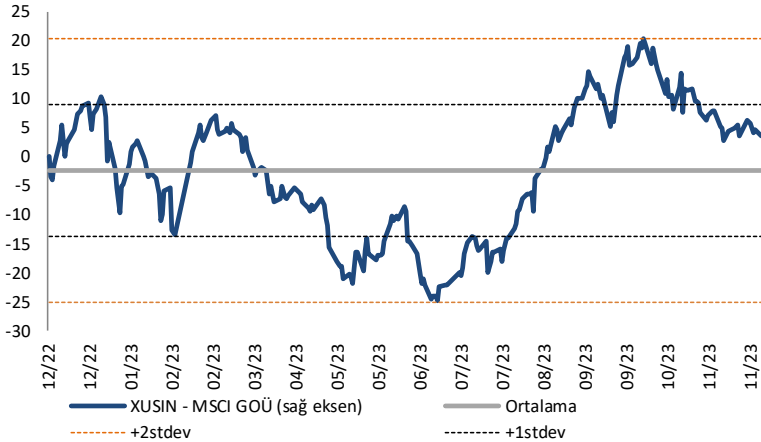


#### XBANK - MSCI GOÜ Bankacılık Endeksi Farkı (Normalize Edilmiş)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış	31.8	
Minimum	12.8	-17.9
Maksimum	43.9	43.9
Ortalama	28.1	7.9
Minimuma Uzaklık	19.0	49.7
Maksimuma Uzaklık	-12.1	-12.1
Performans	3.2%	1.7%

*Mevcut durumda, son üç aylık ortalama seviyeye 3.7 puan; son bir yıllık ortalama seviyeye 23.9 puan yakınız.*

### XUSIN - MSCI GOÜ Sanayi Endeksi



#### XUSIN - MSCI GOÜ Sanayi Endeksi Farkı (Normalize Edilmiş)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış	3.9	
Minimum	2.9	-24.8
Maksimum	20.3	20.3
Ortalama	10.3	-2.4
Minimuma Uzaklık	1.0	28.7
Maksimuma Uzaklık	-16.3	-16.3
Performans	-2.9%	-5.1%

*Mevcut durumda, son bir yıllık ortalama seviyeye 6.3 puan uzağınız.*

# Fonlabüyüsün'de derin teknoloji odaklı yeni girişim projesi talep toplamaya başladı!

[fonlabuyusun.com](http://fonlabuyusun.com)



Haftalık Veri Takvimi						
Tarih	TSİ	Ülke	Açıklanacak Veri	Dönemi	Beklenti	Önceki
4 Aralık	10:00	Türkiye	TÜFE (Aylık)	Kasım	3,50%	3,43%
4 Aralık	10:00	Türkiye	TÜFE (Yıllık)	Kasım	62,32%	61,36%
4 Aralık	11:45	Euro Bölgesi	AMB Üyesi Guindos'un Konuşması	-	-	-
4 Aralık	12:30	Euro Bölgesi	Sentix Yatırımcı Güveni	Aralık	-14,5	-18,6
4 Aralık	17:00	Euro Bölgesi	AMB Başkanı Lagarde'ın Konuşması	-	-	-
4 Aralık	18:00	ABD	Dayanıklı Mal Siparişleri (Final)	Ekim	-	-5,4%
4 Aralık	18:00	ABD	Çekirdek Dayanıklı Mal Siparişleri (Final)	-	-	0,0%
4 Aralık	18:00	ABD	Fabrika Siparişleri (Aylık)	Ekim	-2,6%	2,8%
5 Aralık	02:30	Japonya	Tokyo TÜFE (Yıllık)	Kasım	3,0%	3,3%
5 Aralık	02:30	Japonya	Tokyo Gıda Dışı Çekirdek TÜFE (Yıllık)	Kasım	2,4%	2,7%
5 Aralık	02:30	Japonya	Tokyo Gıda ve Enerji Dışı Çekirdek TÜFE (Yıllık)	Kasım	3,7%	3,8%
5 Aralık	03:30	Japonya	Jibun Bank Hizmet PMI (Final)	Kasım	-	51,7
5 Aralık	04:45	Çin	Caixin Hizmet PMI	Kasım	50,7	50,4
5 Aralık	12:00	Euro Bölgesi	AMB 1 Yıllık Enflasyon Beklentileri	Kasım	-	4,0%
5 Aralık	12:00	Euro Bölgesi	AMB 3 Yıllık Enflasyon Beklentileri	Kasım	2,4%	2,5%
5 Aralık	12:00	Euro Bölgesi	HCOB Hizmet PMI (Final)	Kasım	48,2	48,2
5 Aralık	13:00	Euro Bölgesi	ÜFE (Aylık)	Ekim	0,2%	0,5%
5 Aralık	13:00	Euro Bölgesi	ÜFE (Yıllık)	Ekim	-9,4%	-12,4%
5 Aralık	17:45	ABD	S&P Global Hizmet PMI (Final)	Kasım	-	50,8
5 Aralık	18:00	ABD	ISM Hizmet Endeksi	Kasım	52,5	51,8
5 Aralık	18:00	ABD	ISM İstihdam	Kasım	-	50,2
5 Aralık	18:00	ABD	ISM Yeni Siparişler	Kasım	-	55,5
5 Aralık	18:00	ABD	ISM Ödenen Fiyatlar	Kasım	-	58,6
5 Aralık	18:00	ABD	JOLTS Açık İş Pozisyonları	Ekim	9400k	9553k
6 Aralık	13:00	Euro Bölgesi	Perakende Satışlar (Aylık)	Ekim	0,2%	-0,3%
6 Aralık	13:00	Euro Bölgesi	Perakende Satışlar (Yıllık)	Ekim	-1,1%	-2,9%
6 Aralık	15:00	ABD	MBA Mortgage Başvuruları	01.Ara	-	0,3%
6 Aralık	16:15	ABD	ADP Tarım Dışı İstihdam	Kasım	120k	113k
6 Aralık	16:30	ABD	Ticaret Dengesi (Milyar Dolar)	Ekim	-63	-61,5
7 Aralık	06:00	Çin	İhracat (Yıllık)	Kasım	-1,50%	-6,4%
7 Aralık	06:00	Çin	İthalat (Yıllık)	Kasım	4,0%	3,0%
7 Aralık	06:00	Çin	Ticaret Dengesi (Milyar Dolar)	Kasım	48,65	56,53
7 Aralık	08:00	Japonya	Öncü Endeks (Öncü)	Ekim	108,2	108,9
7 Aralık	13:00	Euro Bölgesi	GSYİH (Çeyreklik) (Final)	3. Çeyrek	-0,1%	-0,1%
7 Aralık	13:00	Euro Bölgesi	GSYİH (Yıllık) (Final)	3. Çeyrek	0,1%	0,1%
7 Aralık	16:30	ABD	Haftalık İşsizlik Maaşı Başvuruları	02.Ara	222k	218k
7 Aralık	16:30	ABD	Devam Eden İşsizlik Başvuruları	25.Kas	1910k	1927k
7 Aralık	17:30	Türkiye	Hazine Nakit Dengesi (Milyar TL)	Kasım	-	-82,247
7 Aralık	18:00	Euro Bölgesi	AMB Üyesi Elderson'un Konuşması	-	-	-
8 Aralık	02:30	Japonya	Hane Halkı Harcamaları (Yıllık)	Ekim	-	-2,8%
8 Aralık	02:30	Japonya	Hane Halkı Harcamaları (Aylık)	Ekim	-	0,3%
8 Aralık	02:50	Japonya	GSYİH Deflatörü (Yıllık) (Final)	3. Çeyrek	5,1%	5,1%
8 Aralık	02:50	Japonya	Yıllıklandırılmış GSYİH (Çeyreklik, Final)	3. Çeyrek	-1,90%	-2,1%
8 Aralık	02:50	Japonya	Cari Denge (Milyar Yuan)	Kasım	-	1785,2
8 Aralık	16:30	ABD	Tarım Dışı İstihdam	Kasım	200k	150k
8 Aralık	16:30	ABD	İşsizlik Oranı	Kasım	3,9%	3,9%
8 Aralık	16:30	ABD	Ortalama Saatlik Kazançlar (Aylık)	Kasım	0,3%	0,2%
8 Aralık	16:30	ABD	Ortalama Saatlik Kazançlar (Yıllık)	Kasım	4,0%	4,1%
8 Aralık	18:00	ABD	Michigan Tüketici Hissiyatı (Öncü)	Aralık	61,6	61,3
8 Aralık	18:00	ABD	Michigan Mevcut Koşullar (Öncü)	Aralık	-	68,3
8 Aralık	18:00	ABD	Michigan Tüketici Beklentileri (Öncü)	Aralık	-	56,8
8 Aralık	18:00	ABD	Michigan 1 Yıllık Enflasyon Beklentisi (Öncü)	Aralık	-	4,5%
8 Aralık	18:00	ABD	Michigan 5 Yıllık Enflasyon Beklentisi (Öncü)	Aralık	-	3,2%

Kaynak: Bloomberg, TCMB, TÜİK, HLY Araştırma, Foreks Türkiye



# AKLIN YOLU AÖS

**AÖS, Google Play ve App Store'da!**  
Geç kalmadan akıllı telefonunuza yükleyin.

Sonuç veren yatırım kararlarının  
püf noktası, finans piyasalarını  
doğru yorumlamaktır.  
Kişisel finansal asistanınız  
AÖS'le tanışın,  
akıl odaklı öneriler sayesinde  
yatırım deneyiminizi iyileştirin.





## Halk Yatırım Araştırma



Halkyatirimarastirma@halkyatirim.com.tr



+90 216 285 09 00

## Halk Yatırım Araştırma

Banu KIVCI TOKALI

Araştırma Direktörü

BTokali@halkyatirim.com.tr  
+90 216 547 81 88

İlknur TURHAN

Müdür  
Perakende, Cam, Çimento, GYO, Mobilya,  
GıdaITurhan@halkyatirim.com.tr  
+90 216 547 81 85

Ayşegül BAYRAM

Uzman  
Strateji, Telekom, Madencilik, Savunma,  
Yazılım, Teknoloji, Enerji, Tarım,  
Mühendislik - TaahhütABayram@halkyatirim.com.tr  
+90 216 547 87 30

Yasin SARIHAN

Uzman  
Otomotiv, Dayanıklı Tüketim, Gıda &  
İçecekYSarihan@halkyatirim.com.tr  
+90 216 547 87 26

İdil Su KESKEN SÖNMEZ

Uzman  
Piyasalar ve StratejiİdilS@halkyatirim.com.tr  
+90 216 547 81 70

## ÇEKİNCE

Bu rapor ve yorumlardaki yazılar, bilgiler ve grafikler yalnızca bilgi edinilmesi amacıyla derlenmiştir. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel, imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Halk Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmez, bilgi eksikliği ve yanlışlığından hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz. Raporda yer alan ifadeler, hiçbir şekilde alış veya satış teklifi olarak değerlendirilemez. Halk Yatırım'ın rapordaki bilgiler dolayısıyla ortaya çıkabilecek doğrudan ve dolaylı kazanç ve zararlarla ilgili herhangi bir sorumluluğu yoktur. Bu ileti 05 Kasım 2014 tarih ve 29166 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan ve 01 Mayıs 2015 tarihinde yürürlüğü giren "Elektronik Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında" çıkan kanunun 2.Maddesi c bendinde belirtilen Ticari Elektronik ileti kapsamında değildir.

